

Ceník

Price list



T2 REALITY

Platný od 1.9.2020
Price list valid from 1.9.2020

ÚKLID CLEANING				
Popis Type of work		Popis úklidu Description of cleaning	1+kk	2+1
		Cena / Price		
Úklid "klasik" Classic cleaning		zrcadla, prach, vytření podlahy, kuchyně - prac. i varná deska, dřez, špinavé nádobí, otření kuch.dvířek, koupelna, parapety, otření dveří, odpadky (praní, žehlení a okna jsou počítána zvlášť) mirrors, dust, vacuuming and wiping of the floor, kitchen - surfaces, kitchen hob, sink, dishes, washing kitchen doors, complete bathroom, windows sills, doors, waste, small waste disposal, check of the apartment (no cleaning windows, no washing, no ironing)	480 Kč (vybavený/furnished) 370 Kč (nevybavený/ unfurnished)	650 Kč (vybavený/furnished) 500 Kč (nevybavený/ unfurnished)
Úklid "po konci nájmu" Cleaning "end of lease"		zrcadla, prach, vytření podlahy, kuchyně - prac. i varná deska, dřez, špinavé nádobí, otření kuch.dvířek, koupelna, parapety, otření dveří, odpadky (praní, žehlení a okna jsou počítána zvlášť) mirrors, dust, vacuuming and wiping of the floor, kitchen - surfaces, kitchen hob, sink, dishes, washing kitchen doors, complete bathroom, windows sills, doors, waste, small waste disposal, check of the apartment (no cleaning windows, no washing, no ironing)	580 Kč (vybavený/furnished) 470 Kč (nevybavený/ unfurnished)	850 Kč (vybavený/furnished) 650 Kč (nevybavený/ unfurnished)
Úklid po malování After painting		vytření podlahy, otření povrchů a míst od barvy, lišty, zásuvky, okenní rám wiping floor and surfaces, clean dirty place from color, ledge, plug-ins, window frame	250 Kč /hod. / hour	
Žehlení / Ironing			150 Kč / hod. / hour	
Praní prádla / Washing			130 Kč / cyklus / cycle	
Odvoz odpadu Waste collection		odvoz krabic a dalšího odpadu, velký odpad waste collection - big paper boxes and other big rubbish	800 Kč / 1 byt / 1 odvoz /1 flat / 1 removal	
Mytí oken Window cleaning	Francouzská okna French window	velké, balkonové, oboustranně big balcony door and window, both side	200 Kč / okno / window	
	Okna malá Small window	malé, oboustranně (pokud je možné otevřít okno) small window - both side (if possible to open the window)	140 Kč	
Čištění trouby / Cleaning of oven			250 Kč	
Povlečení postele / Changing beds			50 Kč / postel / bed	
Po instalaci kuchyně After installing of the kitchen, furniture		vytření všech poliček v kuchyni od prachu, vysátí, utření parapetu, pod topení, koupelna, odnos drobného odpadu mopping up all shelves in the kitchen from dust, vacuuming floors, wiping the windowsill, vacuuming under the heating, bathroom complete, waste disposal	350 Kč	500 Kč
Před předáním bytu Before the handover	Vybavený Fully furnished	lux, umytí podlahy, koupelna, otření kuchyně, otření ploch od prachu, odnos drobného odpadu, umytí koupelny, (bez oken) floor vacuuming and wiping, bathroom complete, kitchen unit wiping, small waste disposal, dust, sills and heating wiping, (without windows)	420 Kč	500 Kč
	Nevybavený Partly furnished (kitchen)	lux, vytření podlahy, koupelna, otření kuchyně, otření poliček v kuchni (bez oken) floor vacuuming and wiping, bathroom complete, kitchen unit wiping, small waste disposal, dust, sills and heating wiping, (without windows)	380 Kč	480 Kč
Extra čištění / Extra cleaning			250 Kč / hod / hour	



T2 REALITY

Cena bez DPH
Prices without VAT**OTEVŘENÍ DVEŘÍ**
OPENING DOOR

Otevření zabouchnutých dveří s náhradním zapečetěným klíčem Opening the shutted door with key from safe	Otevření dveří v naší pracovní době (Po - PA, od 8.00 - 16.30) Open the door in our working hours (Mon - Fri, from 8.00 to 16.30)	400 Kč/dveře/door
Otevření zabouchnutých dveří s náhradním zapečetěným klíčem (mimo pracovní dobu*) Opening the shutted door with key from safe(outside working hours*)	Otevření dveří za asistence pomocí náhradních klíčů, mimo naší pracovní dobu (Po - Pa od 16.30 - 8.00, včetně SO, NE a svátků) Open the door by our assistance with spare key, outside our working hours (Po - Pa from 16.30 - 8.00, including Sat, Sun and bank holidays)	1000 Kč / dveře / door
Výměna bytu na žádost nájemníka Changing flat for tenant request	Manipulační poplatek za přestěhování, včetně úklidů starého a nového bytu Handling charge for moving, include cleaning of both flats	2 000 Kč
Vyhlášení požáru Fire alarm	Planý poplach Fire alarm caused by fire brigades	2995 Kč + 1500 Kč bez DPH

* mimo pracovní dobu se rozumí: PO - ČT od 16.01 - 7.59, od PA 16.01 do PO 7.59

* outside working ours are: Mon - Thur from 16.01 to 7.59, from Fri at 16.01 to Mon 7.59

PŘIDĚLÁNÍ KLÍČŮ
EXTRA KEY

Typ	Cena
Klíč od hlavního vchodu Key from general/head door	275 Kč
Klíč od bytu Key from flat	175 Kč
Klíč od poštovní schránky Key from letter box	150 Kč
Klíč od okna Key from Window	100 Kč
Klíč od garáže Key from garage	1 500 Kč
Čip Chip	250 Kč
Klíč obyčejný (od vnitřních dveří) Key from normal door	100 Kč

TECHNICKÉ SLUŽBY, OPRAVY TECHNICAL SERVICES, REPAIRS		
Drobné opravy (do 1 hodiny) Little repairs	například vyčištění odpadu, seřízení dveří, výměna osvětlení (mrazák, lednice, digestoř), připevnění lišt a prahů, oprava nesplachující toalety, připojení TV, připojení pračky a další. for example: drain cleaning, door hinge adjustment, change light (freezer, fridge, hood), fitting skirting boards and doorstep, repair of nonflushing toilette; conection of TV, washing machine,	jednorázová sazba 300Kč / opravu / repair + náklady na nákup materiálu / costs for material
Ostatní Others		400 Kč / hod / hour

VÝMALBA BYTU PAINTING OF FLAT		
Byt / Flat	Co nabídka zahrnuje/ Price includes	Celkem cena za byt Total price for flat
1+kk	Nátěr bílé barvy, 2 vrstvy - Primalex Plus - vyšší bělost, hluboký mat. olepení, přikrytí kuchyně, podlah, nábytku včetně jeho odsunutí a vrácení na původní místo.	5 500 Kč
2+1	Painting of white colour, 2x layers - Primalex Plus, covering kitchen, typing all electric sockets, moving furniture.	7 200 Kč
Výmalba části bytu/výmalba pokoje Painting of room or part of room	včetně materiálu, olepení, 1 nátěr including of material, 1 layer	35 Kč / m2

OSTATNÍ OTHERS		
Potvrzení o ubytování Confirmation of accomodation		150,-Kč/1x strana /1x page
Manipulační poplatek ze Zápočtu Handling fee for Inclusion of Deposit	Zápočet - informativní souhrn vrácení depositu, započítaných škod a oprav Inclusion of Deposit - information about deposit return, calculation of depts, repairs and damages	30 % z celkové částky vynaložené na odstranění předmětných vad, nejméně však částka ve výši 250,- Kč a nejvýše 3.000,- Kč
Změna NS (Nájemní sml.) Change of Lease contract	Poplatek platný od druhé změny v NS nebo prodloužení smlouvy nebo dodatků, 1x změna ročně je zdarma Fee charged from each change of Lease contract or amendments, early termination, special requests by tenant connected to the contract , contract extension	350 Kč/změna

Kontakt / Contact

Přijďte do naší kanceláře Po-Pá od 8.00-16.30 / Come to our office Mo-Fri 8-16.30

nebo nás kontaktujte / or contact us

Lenka Janečková Tel. +420 725 316 509 service@triple3cz.com
Edita Červeňáková Tel. +420 602 374 845 assistant@times2properties.com

www.t2reality.com